

Comune di Prazzo (Cuneo)

**Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 16/05/2017, ad oggetto: “Permuta di beni immobili in Borgata Cucculo. Provvedimenti.”**

IL CONSIGLIO COMUNALE  
(omissis)

DELIBERA

Di confermare l'autorizzazione alla permuta dei terreni di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n.ro 29 del 29/07/2017, così come successivamente identificati nel frazionamento prot. 2017/35142, approvato dall' Ufficio Provinciale di Cuneo - Territorio in data 08/03/2017 richiamato nelle premesse della presente deliberazione, che qui si richiamano integralmente, presentato a cura e spese dal signor (omissis), anche nell'interesse degli altri comproprietari (omissis);

Di prendere atto che, in base alle risultanze del frazionamento sopra citato approvato con la deliberazione della Giunta comunale n.ro 20 del 17/03/2017 ed ai fini della individuazione delle superfici permutate, risulta che la superficie del sedime stradale ceduta dal Comune di Prazzo a titolo di permuta (F. 19 Mapp. 528 ex strade/b) è pari a ca. 49 e che quella acquisita in permuta (F. 19 Mappale 532 ex 52b) di ca. 73;

Di declassificare per i motivi espressi in narrativa, in esecuzione delle deliberazioni consiliari n° 29 del 29/07/2016 e di quella adottata in data odierna, il tratto di sedime stradale catastalmente censito al F. 19 Mapp. 528 (ex strade/b), e di sdemanializzare, pertanto, tale area, trasferendola dalla categoria dei beni demaniali a quelli patrimoniali disponibili del Comune di Prazzo;

Di trasferire di conseguenza la “denominazione stradale” sulle confinanti porzioni di aree catastalmente censite rispettivamente al F. 19 Mapp. 530 (ex 50b), già di proprietà comunale, e F. 19 Mappale 532 (ex 52b) da acquisire in permuta a seguito del presente deliberato;

Di dare mandato al competente Responsabile del Servizio Tecnico di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

Di dare atto che tutte le spese derivanti e conseguenti alla permuta medesima (quali a titolo esemplificativo, atto notarile, registrazione, voltura e trascrizione) saranno a totale ed esclusivo carico del proponente, signor (omissis) e dei signori (omissis);

Di procedere, una volta conclusa la pratica di declassificazione e sdemanializzazione, alla permuta alle condizioni sopra enunciate e comunque alla pari con beni di valore equivalente ammontanti ad €. 300,00 secondo i valori commerciali indicati nella perizia redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico del 16/07/2016), così come da deliberazione del Consiglio Comunale n.ro 29 del 29/07/2016;

Di dare atto che al Responsabile del Servizio Tecnico viene demandata l'adozione di tutti gli atti derivanti e conseguenti al presente provvedimento, ivi inclusa la sottoscrizione del relativo rogito notarile con i contraenti (omissis);

Di precisare che il presente provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale verrà pubblicato nel Bollettino Regionale ai sensi dell'art. 3, comma 5 del D.P.R. 495/1992 e s.m.i. e art. 3, comma 5 L.R. n. 86/1996;

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, con separata unanime votazione favorevole, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. L.vo n.267/2000 al fine di poter avviare tutte le procedure in tempi brevi.